**ПРОТОКОЛ № 22/14**

**Рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе и подведения итогов открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения,**

расположенного по адресу: Московская область, город Домодедово,

микрорайон Западный, Каширское шоссе, дом 70, помещение № 26

24.12.2014 г. Домодедово

11 ч. 00 мин.

 Всего членов комиссии по проведению конкурсов и аукционов – 6 человек.

Председатель комиссии:

Вешкин С.С. – директор МКУ «Управление нежилых помещений»;

Заместитель председателя комиссии:

Баженова Н.А. – главный бухгалтер МКУ «Управление нежилых помещений»;

Члены комиссии:

Терентьева В.С. – начальник отдела аренды Комитета по управлению имуществом;

Булгакова Л.А. – главный специалист отдела муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом;

Захаров А.А. – ведущий экономист МКУ «Управление нежилых помещений».

Оськина С.В. – ведущий экономист МКУ «Управление нежилых помещений», секретарь комиссии.

На заседании присутствовали 100 % (6 человек) состава комиссии, а именно следующие комиссии: Вешкин С.С., Баженова Н.А., Терентьева В.С., Булгакова Л.А., Захаров А.А., Оськина С.В.

Кворум имеется.

Повестка: рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе и подведение итогов открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения № 26, расположенного на 2 этаже нежилого здания по адресу: Московская область, город Домодедово, микрорайон Западный, Каширское шоссе, дом 70

 Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение городского округа Домодедово «Управление нежилых помещений», место нахождения: 142000, Московская область, город Домодедово, микрорайон Центральный, улица Советская дом 5.

 Основание для проведения аукциона - распоряжение МКУ «Управление нежилых помещений» от 26.11.2014 № 42

Извещение и документация об аукционе размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте городского округа [www.domod.ru](http://www.domod.ru) 02.12.2014 г.

Характеристика имущества, выставляемого на аукцион:

Нежилое помещение № 26, общей площадью 75,0 кв. м., расположенное на 2 этаже нежилого здания по адресу: Московская область, город Домодедово, микрорайон Западный, Каширское шоссе, дом 70 (далее нежилое помещение). Имеется удобный подъезд.

Целевое назначение имущества: торгово-административная деятельность.

Срок действия договора аренды нежилого помещения – 10 лет.

 Начальная (минимальная) цена договора – начальный (минимальный) размер арендной платы в год – 630 000 (шестьсот тридцать тысяч рублей), который определен на основании отчета независимого оценщика, без учета налога на добавленную стоимость и без расходов на оплату коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных услуг.

«Шаг аукциона» составляет – 31 500,00 (тридцать одна тысяча пятьсот рублей).

Размер задатка – 126 000 (сто двадцать шесть тысяч рублей).

 Срок внесения задатка с *03.12.2014 по 23.12.2014 г.*

Слушали: Вешкина С.С.

В период со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, с 03.12.2014 до 11 ч. 00 мин 24.12.2014 не поступило ни одной заявки для участия в аукционе.

Рассмотрели:

 Рассмотрение не проводилось ввиду отсутствия заявок для участия в аукционе.

 Решили:

Признать открытый аукцион несостоявшимся, т.к. не подано ни одной заявки.

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии:

Вешкин С.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии:

Баженова Н.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены комиссии:

Терентьева В.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Булгакова Л.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Захаров А.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Оськина С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_